

Perizinan Usaha dan Legalitas Perusahaan



Setiap langkah yang diambil harus sejalan dengan hukum dan peraturan setempat, karena pelanggaran dapat mengakibatkan sanksi hukum dan denda. Oleh karena itu, kami selaku PT. Panca Setia Jaya Mandiri mencantumkan beberapa dokumen terkait, agar dipercaya sebagai mitra yang baik.

Dokumen yang dicantumkan di antaranya:

- ✓ NIB
- ✓ Izin Lingkungan Kegiatan Pergudangan & Penyimpanan
- ✓ Andalalin
- ✓ KKPR
- ✓ SIUPAB
- ✓ Rekomendasi Pengelolaan Limbah Padat Bukan Berasal dari B3 yang Bernilai Ekonomis
- ✓ Izin Pengelolaan Limbah non-B3 yang Bernilai Ekonomis
- ✓ PPKP
- ✓ SBU
- ✓ Persetujuan Teknis Pengumpulan Limbah B3
- ✓ ASPEKNAS
- ✓ Pendaftaran Kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan
- ✓ SIMPEL
- ✓ SIRAJA/SPEED
- ✓ MoU





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 8120010130924

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) berikut:

- Nama Pelaku Usaha: PT PANCA SETIA JAYA MANDIRI
- Status Pelaku Usaha: J. LENTENG AGUNG TAMUR NO.7A, SRENGSENG, SAWAH LINGKARSA, Desa/Kelurahan Srengseng Sawah, Kec. Jagabaya, Kota Administrasi Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 12949
- Status Perizinan Modal: PMDN
- Kode Klasifikasi Risiko Lapangan Usaha Indonesia (KRLI): 011702011
- Status Usaha: Usaha Kecil

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama merupakan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendataan kepastian jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan & Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Khusus untuk KRLI dengan klasifikasi risiko rendah sebagaimana terlampir, NIB merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk hasil berdasarkan pemenuhan mandiri pelaku usaha dan bersifat memandu pemenuhan dan/atau pendampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Dibuktikan di Jakarta, tanggal 2 November 2018

Menteri Investasi dan KEBRIASRI
Kapita Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Ditetak tanggal: 12 Desember 2024

- Dokumen ini diterbitkan dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha, terlampir dalam dokumen OSS yang terlampir sebagai bukti.
- Dokumen ini bersifat elektronik dan dokumen ini akan diberikan perubahan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini dapat ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN-BSSN.
- Dokumen ini terlampir dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha menggunakan tautan berikut.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 8120010130924

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLI	Jumlah KBLI	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha			Nomor DME dan/atau BPP
				Klasifikasi Risiko	Jenis	Legalisasi	
1	30202	Produk Es (Pendukung)	Jl. Ingas RT010 RW007, Desa Sukamurah, Kec. Jonggat, Desa/Kelurahan Sukamurah, Kec. Jonggat, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16830	Rendah	NIB	Link pendaftaran, penastoran, dan/atau komersial kegiatan usaha	Sertifikasi jaminan produk hasil dan/atau BPP (JPH)

DBI: Standar Nasional Indonesia, DIN: Berbasis Risiko

No.	Kode KBLI	Jumlah KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	40003	Pertambangan Batu Bara (Pendukung)	Jalan Ingas RT001 RW005, Desa/Kelurahan Jonggat, Kec. Jonggat, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16820	Rendah	NIB	Tertali	-
2	40002	Pertambangan Batu Cacing Dan Abakan Muti	Jalan Ingas RT001 RW005, Desa/Kelurahan Jonggat, Kec. Jonggat, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16820	Rendah	NIB	Tertali	-
3	40006	Pertambangan Pasir Barang Bekas Dan Sisa, atau Limbah Industri (Sungai)	KP. Kubang RT001 RW005, Desa/Kelurahan Bekas Dan Sisa, atau Limbah Industri, Kec. Cikemuning, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16820	Rendah	NIB	Tertali	-

- Dokumen ini diterbitkan dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha, terlampir dalam dokumen OSS yang terlampir sebagai bukti.
- Dokumen ini bersifat elektronik dan dokumen ini akan diberikan perubahan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini dapat ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN-BSSN.
- Dokumen ini terlampir dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha menggunakan tautan berikut.



4	24202	Industri Pembuatan Logam Dasar Bukan Besi	Jalan Raya Pasar Kumpang, Kp. Segi Badak, Desa/Kelurahan Nagasari, Kec. Serang Baru, Kab. Bekasi, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 17330	Rendah	NIB	Tertali	-
5	40201	Reparasi Motor	Jalan Ingas RT001 RW005, Desa/Kelurahan Jonggat, Kec. Jonggat, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16820	Menengah	NIB	Tertali	-
6	30301	Pemuliharaan Material Barang Logam	Jalan Raya Pasar Kumpang, Kp. Segi Badak, Desa/Kelurahan Nagasari, Kec. Serang Baru, Kab. Bekasi, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 17330	Rendah	NIB	Tertali	-
7	31022	Treatment dan Pemurnian Limbah Berbahaya	Jalan Raya Pasar Kumpang, Kp. Segi Badak, Desa/Kelurahan Nagasari, Kec. Serang Baru, Kab. Bekasi, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 17330	Menengah	NIB	Tertali	-
8	43110	Pembungkusan	Kp. Kubang RT001 RW005, Desa/Kelurahan Bekas Dan Sisa, atau Limbah Industri, Kec. Cikemuning, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16820	Menengah	NIB	Tertali	-
9	49432	Angkutan Barter untuk Barang Khusus	Jalan Raya Pasar Kumpang, Kp. Segi Badak, Desa/Kelurahan Nagasari, Kec. Serang Baru, Kab. Bekasi, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 17330	Tinggi	NIB	Tertali	-
10	30130	Pengumpulan Limbah Berbahaya	Jalan Raya Pasar Kumpang, Kp. Segi Badak, Desa/Kelurahan Nagasari, Kec. Serang Baru, Kab. Bekasi, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 17330	Tinggi	NIB	Tertali	-

- Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Jumlah KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
- Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPDK) Kementerian/Lembaga (K/L).
- Validasi dan/atau pengesahan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh

- Dokumen ini diterbitkan dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha, terlampir dalam dokumen OSS yang terlampir sebagai bukti.
- Dokumen ini bersifat elektronik dan dokumen ini akan diberikan perubahan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini dapat ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN-BSSN.
- Dokumen ini terlampir dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha menggunakan tautan berikut.



- Kementerian/Lembaga Pemerintah Daerah terkait.
- Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

- Dokumen ini diterbitkan dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha, terlampir dalam dokumen OSS yang terlampir sebagai bukti.
- Dokumen ini bersifat elektronik dan dokumen ini akan diberikan perubahan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini dapat ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN-BSSN.
- Dokumen ini terlampir dalam bentuk elektronik dan dapat diakses oleh Pelaku Usaha menggunakan tautan berikut.



Izin Lingkungan Kegiatan — Pergudangan & Penyimpanan

PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
Jalan Tegay Beriman No.40 Cibinong 16914 Telp. (021) 8751090, Fax (021) 8750871
Website : dptmrptp.bogorkab.go.id – Email : dptmrptp@bogorkab.go.id

KEPUTUSAN BUPATI BOGOR
Nomor : 591.2/002/ 00340 /DPMPTSP/2018

TENTANG
PEMBERIAN IZIN PERUNTUKAN PENGGUNAAN TANAH KEPADA PT PANCA SETIA JAYA MANDIRI UNTUK PEMBANGUNAN GUDANG BESI BEKAS DI ATAS TANAH SELUAS ± 720 M² DI DESA JATISARI KECAMATAN CILEUNGSI

BUPATI BOGOR,

Menimbang :

- bahwa dalam rangka pembangunan Gudang Besi Bekas, Sdr. H. Achmad Fauzy yang bertindak untuk dan atas nama PT Panca Setia Jaya Mandiri melalui suratnya Nomor 07/DIR-03/PSJM Tanggal 12-03-2018 (Reg.Tgl. 12-03-2018) mengajukan permohonan Izin Peruntukan Penggunaan Tanah untuk kegiatan Pembangunan Gudang Besi Bekas di atas tanah seluas ± 720 M², terletak di Desa Jatiasari Kecamatan Cileungsi;
- bahwa berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Bogor Nomor 11 Tahun 2016 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Bogor Tahun 2016 - 2036, lokasi dimohon berada pada kawasan Peruntukan Permukiman Perkotaan Kepadatan Rendah dan pada lokasi dimohon dapat dibangun Gudang Besi Bekas;
- bahwa berdasarkan penelitian administrasi dan teknis serta hasil peninjauan lapangan dan hasil pembahasan permohonan telah memenuhi persyaratan sesuai ketentuan dengan keputuan yang disetujui adalah Gudang Besi Bekas diatas tanah seluas ± 720 M²;
- bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Keputusan Bupati Bogor tentang Pemberian Izin Peruntukan Penggunaan Tanah kepada PT Panca Setia Jaya Mandiri untuk pembangunan Gudang Besi Bekas di atas tanah Seluas ± 720 M² di Desa Jatiasari Kecamatan Cileungsi;

Mengingat.....

PT Panca Setia Jaya Mandiri
660576150661

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
DINAS LINGKUNGAN HIDUP
Komplek Perkantoran Pemerintah Kabupaten Bekasi
Desa Sukamahi Kecamatan Cikarang Pusat
Telp. 021 - 89970065, 021 - 89970129 Fax. 021 - 89970064
BEKASI

Bekasi, 26 Januari 2018

Kepada

Yth. Direktur PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI
Kp.Tegal Badak RT 010/005
Desa Nagasari
Kecamatan Serang baru

di-
BEKASI

Nomor : 660.2.1/ 015 /TL/DLH
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : **Rekomendasi UKL – UPL Kegiatan** untuk kegiatan pergudangan dan penyimpanan (gudang limbah B3 dan Non B3) An. PT. Panca Setia Jaya Mandiri

Menindaklanjuti surat Nomor : 02/Dok/PSJM/U/2018 Tanggal 03 Januari 2018 perihal Permohonan Tanggapan UKL - UPL untuk kegiatan untuk kegiatan pergudangan dan penyimpanan (gudang limbah B3 dan Non B3), bersama ini diberitahukan bahwa berdasarkan hasil evaluasi teknis yang telah dilakukan maka terhadap Dokumen UKL-UPL tersebut secara teknis dapat disetujui.

UKL-UPL yang telah disetujui merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari surat rekomendasi ini dan menjadi acuan bagi penanggung jawab kegiatan dalam menjalankan kegiatannya dengan tetap berpedoman pada peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Apabila terjadi pemindahan lokasi kegiatan, desain dan/atau proses dan/atau kapasitas dan/atau bahan baku dan/atau bahan penolong atau usaha dan/atau kegiatan, bencana alam dan/atau lainnya yang menyebabkan perubahan lingkungan yang sangat mendasar baik sebelum maupun saat pelaksanaan kegiatan, maka penanggung jawab kegiatan wajib menyusun UKL-UPL atau AMDAL baru sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Penanggung jawab PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI wajib melakukan seluruh ketentuan yang termaktub dalam UKL-UPL dan bertanggungjawab sepenuhnya atas pengelolaan dan pemantauan dampak lingkungan dari Kegiatan untuk kegiatan pergudangan dan penyimpanan (gudang limbah B3 dan Non B3).

Penanggung jawab PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI wajib melaporkan pelaksanaan upaya pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup yang tercantum dalam UKL-UPL tersebut (termasuk jenis limbah yang belum tercantum) kepada Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Bekasi dan instansi-instansi sektor terkait (termasuk instansi pemberi izin) setiap 6 bulan sekali terhitung sejak tanggal diterbitkannya surat rekomendasi ini.



Andalalin

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
DINAS PERHUBUNGAN
 Jl. Raya Industri No. 5 Cikarang Telp. : (021) 89113855
 B E K A S I

Bekasi, 26 April 2023

Nomor : 551.11 / 10 / Dishub/2023
 Sifat : Biasa
 Lampiran : -
 Perihal : Permohonan Saran Teknis

Kepada :
 Yth. Sdr. H. Achmad Fauzy
 (PT. Panca Setia Jaya Mandiri)
 di-
T E M P A T

Disampaikan dengan hormat,

Menindaklanjuti Surat Saudara, perihal Permohonan Pengembangan Gudang Pengumpul Limbah B3 dan Non B3 diatas lahan seluas 1.000 m² yang berlokasi di Desa Nagasari Kecamatan Serang Baru Kabupaten Bekasi, dengan ini kami sampaikan hal - hal sebagai berikut :

1. bahwa sesuai dengan Lampiran I Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 17 tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Analisa Dampak Lalu Lintas kegiatan pembangunan tersebut berada di bawah kriteria ukuran wajib penyusunan dokumen Analisa Dampak Lalu Lintas oleh konsultan;
2. bahwa selama proses pembangunan, tidak mengganggu sirkulasi arus lalu lintas baik pada saat pembangunan dan/atau setelah beroperasi melalui ketersediaan/pemasangan perlengkapan keselamatan lalu lintas dan angkutan jalan ;
3. bertanggung jawab dan menjamin pemeliharaan serta memperbaiki sarana/prosesnya jalan apabila terjadi kerusakan sebagai dampak aktivitas pembangunan;
4. melaksanakan sosialisasi ke masyarakat/pengguna jalan sebelum pelaksanaan pembangunan;
5. memperhatikan OSP (Garis Sepadan Pagar) dan OSB (Garis Sepadan Bangunan) sesuai dengan ketentuan dan peraturan yang berlaku ;
6. melaksanakan koordinasi kepada instansi terkait kewilayahan selama proses pembangunan dengan prioritas keselamatan, keamanan dan ketertiban;
7. akan dilakukan peninjauan ulang apabila dikemudian hari terjadi perubahan dan/atau perluasan terhadap kegiatan pembangunan dimaksud.

Demikian agar menjadi maklum.

KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
 KABUPATEN BEKASI

H. R. YANA RATNASIP, M.Si
 Kepala Dinas Perhubungan
 NIP. 19601214 198609 1 001

Terbaca dan disampaikan kepada Yth:

1. PJ Bupati Bekasi (sebagai laporan);
2. Kepala Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang Kab. Bekasi;
3. Kepala Dinas Pemanfaatan Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kab. Bekasi.

SKDU

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
KECAMATAN SERANG BARU
DESA NAGASARI
 Jl. Raya Pasir Kujang KM Nomor : Kode Pos 17337
 B E K A S I

SURAT KETERANGAN DOMISILI USAHA/PERUSAHAAN
NOMOR : PM.06.03/ C/1 / SKDU.P / 1 / 2025
 Yang bertetapan di bawah ini Kepala Desa Nagasari Kecamatan Serang Baru Kabupaten Bekasi, Menetapkan:

Bahwa:

Nama : H. ACHMAD FAUZY
 Tempat / Tanggal Lahir : Bangkok, 09-02-1972
 Jenis Kelamin : Laki - Laki
 Agama : Islam
 Kewarganegaraan : WNI
 Nomor KTP/SIM/Paspor : 317409002720008
 Alamat : Kp. Sewah RT 009/002 Kelurahan Semping Sewah Kecamatan Nagasari - Jakarta Selatan

Benar pada saat ini membuka/mempunyai usaha sebagaimana tersebut di bawah ini:

Nama Perusahaan : PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI
 Jenis Usaha/Klasifikasi : Gudang Limbah B3 Dan Non B3
 Lokasi / Ruang Usaha : -
 Alamat Perusahaan : Kp. Tepal Badak RT 010 RW 005 Desa Nagasari Kecamatan Serang Baru - Bekasi 17330
 Jumlah Karyawan : 9 (sembilan) Orang
 Penanggungjawab/Pimpinan Perusahaan : H. ACHMAD FAUZY
 Izin Mendirikan Bangunan : Nomor
 Akta Pendirian Perusahaan : BUDI ARYANTO, SH
 Tanggal : 9 September 2005
 Nomor : -01-

Demikian Surat Keterangan Domisili Usaha/Perusahaan ini di buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya dan berlaku sampai dengan tanggal : 13 September 2025. 1 (Satu) Tahun

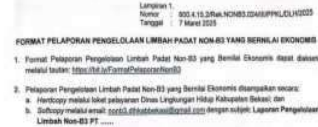
TAMBA TANGAN PRS
 H. ACHMAD FAUZY
 Kepala Desa Nagasari

Tercaat Nomor : 303 / 06 / Elhang / 2025
 Tanggal : 10 Januari 2025
 Mengetahui
 Jh. CAMAT SERANG BARU
 Elang Elhang
 NIP. 19601101 195212 2 001

Keterangan: Lembar Putih untuk Perizinan
 Lembar Merah untuk Kecamatan
 Lembar Biru untuk Desa

KKPR







PPKP

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA III
 KANTOR PELAYANAN PAJAK JAKARTA PASAR MINGGU

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
 No : PEM-2017WPJ.04/KP.1003/2006

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU no. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktorat Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001. dengan ini dinyatakan bahwa :

1. Nama	: PT.PANCA SETIA JAYA MANDIRI
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	: 02.491.223.0-017.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	: 51900 - PERDAGANGAN BESAR LAINNYA
4. Alamat	: JL.LENTENG AGUNG TIMUR NO.72 A SRENGSENG SAWAH - JAKARTA SELATAN - 12640
5. Merk/Akronim	:
6. Status Modal	: SWASTA
7. Status Usaha	: Tunggal
8. Kewajiban Pajak	: [x] PPN [x] PPnBM
9. Kode Seri Faktur Pajak	: FLTGH-017

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN dan PPnBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal: 09-11-2006

Jakarta, 09 November 2006
 A.n. Kepala Kantor
 Kepala Seksi TUP

 Lishawati, SE.
 NIP. 060083236

KP.PDIP.4.3-00



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA
(SBU) KONSTRUKSI
PB-UMKU: 812001013092400010001**

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT PANCA SETIA JAYA MANDIRI |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 8120010130924 |
| 3. Alamat Kantor | : JL LENTENG AGUNG TIMUR NO.72A, SRENGSENG SAWAH, JAGAKARSA, Desa/Kelurahan Srengseng Sawah, Kec. Jagakarsa, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 12640 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 43110 - Pembongkaran |
| 6. Lokasi Usaha | : Kp. Kubang RT.001 RW.005 Desa/Kelurahan Jatisari, Kec. Cileungsi, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat
Kode Pos: 16820 |

Telah Memenuhi Persyaratan:

- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 08 Agustus 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 08 Agustus 2024

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSI-E-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Persetujuan Teknis

Pengumpulan Limbah B3



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI DINAS LINGKUNGAN HIDUP

Komplek Perkantoran Pemerintah Kabupaten Bekasi
Desa Sukamahi Cikarang Pusat-Bekasi 17811-Jawa Barat
Telp. 021-89970064 – 65, Fax. (021) 89971907
Email: tpsib3.dlhkabbekasi@gmail.com
BEKASI

Bekasi, 19 Agustus 2025

Nomor : 600.4.13.1/001-B/TPSLB3/PPKL/DLH/2025
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Persetujuan Teknis di Bidang Pengelolaan Limbah
B3 untuk Kegiatan Pengumpulan Limbah B3
PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI

Yth : Direktur Utama PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI
Jl. Pasir Kupang Kampung Tegal Badak RT 009/002 Desa Nagasari
Kecamatan Serang Baru Kabupaten Bekasi
Telp/ Faksimile : (021) 7870211 / 78888906

1. Mengingat
 - a. Peraturan Pemerintah Nomor 05 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Resiko;
 - b. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup;
 - c. Peraturan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan Nomor 06 Tahun 2021 tentang Tata Cara dan Persyaratan Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun.
2. Memperhatikan
 - a. Surat Direktur PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI Nomor : 005/SP-PSJM/III/2025 Tanggal 21 Maret 2024, perihal Permohonan Persetujuan Teknis Pengelolaan Limbah B3 untuk Kegiatan Pengumpulan Limbah B3;
 - b. Surat Pernyataan Kewajiban Pemenuhan Persetujuan Teknis Pengelolaan Limbah B3 PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI Nomor : 004/SPRT/PSJM-I Tanggal 30 Januari 2025;
 - c. Berita Acara Pembahasan permohonan Persetujuan Teknis Pengumpulan Limbah B3 PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI Nomor : 014/BA.TPSLB3/PPKL/DLH/2025 tanggal 14 Mei 2024 Yang dilaksanakan di Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Bekasi;
 - d. Berita Acara Verifikasi Persetujuan Teknis Pengumpulan Limbah B3 Skala Kabupaten dengan Nomor : BA.038/TPSLB3/PPKL/DLH/2023 tanggal 16 Mei 2024.



- Berdasarkan angka 1 dan angka 2, Bersama ini disampaikan Persetujuan Teknis di Bidang Pengelolaan Limbah B3 untuk Kegiatan Pengumpulan Limbah B3 untuk Usaha Jasa Skala Industri pada:
- a. Bidang Usaha : PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI
 - b. Bidang Usaha : Pengumpulan Limbah Berbahaya (KBLI 38120)
 - c. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 8120010130924
 - d. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.500.880.6-414.000
 - e. Nama Penanggung Jawab Usaha : H. Achmad Fauzy
 - f. Jabatan : Direktur Utama
 - g. Alamat Kantor : Jl. Pasir Kupang Kampung Tegal Badak RT 009
RW 002 Desa Nagasari Kecamatan Serang Baru
Kabupaten Bekasi Provinsi Jawa Barat
 - h. Alamat Lokasi Usaha dan/ atau : Jl. Pasir Kupang Kampung Tegal Badak RT 009
RW 002 Desa Nagasari Kecamatan Serang Baru
Kabupaten Bekasi Provinsi Jawa Barat

ASPEKNAS

 KARTU TANDA ANGGOTA <i>Certificate of Member</i>		 	
NAMA PELAKU USAHA <i>Business Actors Name</i>		NOMOR TELEPON <i>Phone Number</i>	
PENANGGUNG JAWAB BADAN USAHA <i>Person in Charge of Business</i>		KODE POS <i>Zip Code</i>	
ALAMAT BADAN USAHA <i>Business Entity Address</i>		NPWP BADAN USAHA <i>Tax Registration Number</i>	
JENIS USAHA <i>Type of Business</i>		E-MAIL <i>E-mail</i>	
STATUS PENANAMAN MODAL <i>Investment Status</i>		PROVINSI <i>Province</i>	
KABUPATEN/KOTA <i>District/Municipality</i>			
STATUS KEANGGOTAAN <i>Membership Status</i>			
PERKUMPULAN PELAKSANA KONSTRUKSI NASIONAL DPP ASPEKNAS			
			
H. Aswandi, S.E Ketua Umum		Ditetapkan di Jakarta Pada tanggal : 08 Agustus 2024 Berlaku sampai : 07 Agustus 2027	

Kartu Tanda Anggota ini berlaku selama masih memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) yang masih berlaku dalam Asosiasi ASPEKNAS yang Valid, Aktif dan Terdaftar di Sistem Informasi Jasa Konstruksi (SIJK).



Pendaftaran Kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan —



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PENDAFTARAN KEPESERTAAN BPJS KETENAGAKERJAAN

Nama Perusahaan : PT PANCA SETIA JAYA MANDIRI
Nomor Induk Berusaha : 8120010130924

Telah tercatat sebagai data potensi kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang No. 24 Tahun 2011.

Diterbitkan tanggal : 2 November 2018



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atau dasar data dari pelaku usaha. Keberadaan dan keabsahan data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tertera dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

SIMPEL

Akun Sistem Informasi Pelaporan Elektronik Lingkungan Hidup (SIMPEL)



SIMPEL KLHK <simpel.klhk1@gmail.com>
to me

Thu, Jun 27, 3:12 PM



Translate to English



Yth, Bapak/Ibu perwakilan perusahaan,

Bersama ini kami sampaikan akun Sistem Informasi Pelaporan Elektronik Lingkungan Hidup (SIMPEL) pada Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan sebagai berikut:

Nama Perusahaan : PT PANCA SETIA JAYA MANDIRI

Username : panca

Password :

URL : <http://simpel.menlhk.go.id>

Akun ini selanjutnya dapat digunakan untuk menyampaikan Laporan Pelaksanaan Izin Lingkungan dan Izin PPLH, sebagai pengganti pelaporan cetak selama ini. Apabila memerlukan informasi lebih lanjut, pertanyaan, dan saran dapat menyampaikan secara tertulis ditujukan kepada Sekretaris Direktorat Jenderal Pengendalian Pencemaran dan Kerusakan Lingkungan dan/atau email simpel.klhk@gmail.com

Terima kasih.



PT PANCA SETIA JAYA
MANDIRI
ID SIMPEL : 42013
kegiatan@panca.com

Profil

BERANDA

PROFIL PERUSAHAAN

TANDA TERIMA ELEKTRONIK

STATUS PELAPORAN

DATA GAKKUM

SERTIFIKASI KOMPETENSI

EVALUASI KINERJA

IP ANDA : 182.2.135.89

LOG AKSES

BANTUAN

LOGOUT

PERTANYAAN LINGKUNGAN

ANDA LOGIN SEBAGAI : PERUSAHAAN

BERANDA

PELAPORAN

LAPORAN

RKL/RPL - UKL/UKL

SPEED

PENGLOLAAN LIMBAH B3 DAN LIMBAH NON B3

PPU

PENGENDALIAN PENCEMARAN UDARA

PPA

PENGENDALIAN PENCEMARAN AIR

PENGUMUMAN

SIRAJA/SPEED

← → ↺

plb3.menlhk.go.id/siraja-2024/perusahaan/profile/?msg=BELUM+MELENGKAPI+DATA+++INFORMASI+UMUM+++JENIS+PELAKU+USAHA%2FKEGIATAN

☆

P

⋮

SPEED

SISTEM PELAPORAN DAN EVALUASI DIGITAL

⌂

🔍

PERUSAHAAN

EXECUTION TIME : 0.01093 MINUTES

1 BELUM MELENGKAPI DATA - INFORMASI UMUM - JENIS PELAKU USAHA/KEGIATAN

INFORMASI UMUM

INFORMASI TAMBAHAN

KANTOR PUSAT/PERWAKILAN

LOGO

PROFIL SIMPEL

PROFIL SIMPEL

NAMA PERUSAHAAN *

PT PANCA SETIA JAYA MANDIRI

JENIS INDUSTRI *

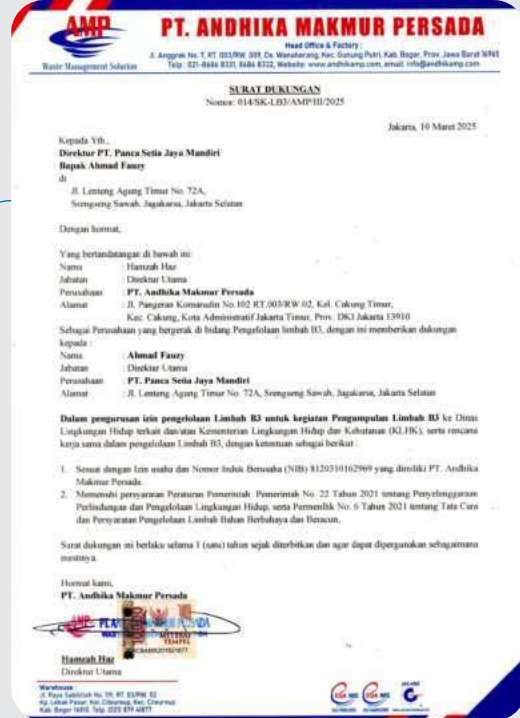
Pengelolaan Air Limbah; Pengumpul Air Limbah; Pengangkut Air Limbah

KATEGORI PERUSAHAAN

Isi dengan kategori perusahaan



MoU



PERJANJIAN KERJASAMA JASA PENGANGKUTAN LIMBAH BAHAN BERBAHAYA BERACUN (B3)

PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI
DAN
PT. DWI RAFASHA SEJAHTERA
No. 01_PSJA-DRSP/LEGAL/III/2025

Pada hari ini tanggal 01. Bulan Maret tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima telah ditandatangani Perjanjian Kerjasama jasa pengangkutan limbah bahan berbahaya dan beracun (B3) selubungan dengan "Perjanjian" antara para pihak sebagai berikut :

1. Nama : AHMAD FAUZY
Jabatan : Direktur Utama
Alamat : Jl. Pasir Kumpang, Tegol Badak RT. 009 RW. 005, Nagasari Serang Baru, Bekasi 17330
No. Telp. : (0254) 7860146-7860298

Dalam hal ini bertandatangan untuk dan atas nama PT. PANCA SETIA JAYA MANDIRI, sebagai pengumpul limbah B3, untuk selubungan dengan PIHAK PERTAMA

2. Nama : YUDHI TRIANA SETYASAH
Jabatan : Direktur
Alamat : Kp. Ujung Girang No. 28, Ujung Jaya, Cibodas, Tangerang 15130
No. Telp. :

Dalam hal ini bertandatangan untuk dan atas nama PT. DWI RAFASHA SEJAHTERA, untuk selubungan dengan PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA selubungan secara bersama - sama disebut "Para Pihak".
Bakwa Para Pihak sepakat untuk melakukan kerjasama di bidang pengolahan limbah B3, dimana PIHAK PERTAMA bertanggung jawab untuk melakukan pengumpulan limbah B3 yang dihasilkan/ dikumpulkan PIHAK KEDUA sesuai dengan peraturan dan penempatan-olahan yang berlaku melalui Peraturan Pemerintah No. 22 tahun 2021 tentang penyelenggaraan perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup serta Peraturan No. 6 tahun 2021 tentang tata cara dan penyelenggaraan pengolahan limbah Baku Berbahaya dan Beracun, dengan terlebih dahulu saling menandatangani dan menandatangani hal - hal selubungan berikut:

PASAL 1 Maksud dan Tujuan

1. PIHAK PERTAMA adalah Perusahaan Pengumpul Limbah B3 yang saat ini dalam proses pengurusan izin Pengumpulan Limbah B3.
2. PIHAK KEDUA adalah perusahaan pengumpul/pengangkutan/pengumpul Limbah B3. Berdasarkan :
a. Rekomendasi pengangkutan S.223/PLB/3-PE/PLB/4/2023
b. Rekomendasi pengangkutan Limbah Baku Berbahaya dan Beracun (B3) dari DRI/ENHUB/AR No : SK.00109/AJ.3091.D/DP/2019
3. PIHAK KEDUA sepakat untuk mengangkut limbah B3 ke PIHAK PERTAMA, untuk dikelola sesuai dengan izin-izin yang dimiliki oleh PIHAK PERTAMA.

PASAL 2 JANGKA WAKTU PERJANJIAN

1. Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu selama 2 (dua) tahun terhitung mulai tanggal 1 Maret 2025 sampai dengan tanggal 28 Februari 2027 dan dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan Para Pihak.

PASAL 3 BIAYA-BIAYA

1. Biaya-biaya biaya Limbah B3 yang akan di kirim oleh PIHAK KEDUA untuk dikelola oleh PIHAK PERTAMA, akan terlampir dalam perjanjian ini dan menjadi kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari Perjanjian.

PASAL 4 PENYELESAIAN MASALAH

1. Bilamana terjadi perselisihan antara Para Pihak, maka Para Pihak sepakat untuk menyelesaikan dengan jalan musyawarah.
2. Apabila dengan jalan musyawarah tidak tercapai atau sepakat, terhitung 30 (tiga puluh) hari sejak musyawarah pertama dilakukan, maka Para Pihak sepakat untuk mengikutkan proses penyelesaian perselisihan tersebut melalui Pengadilan Negeri.

PASAL 5 PERUBAHAN / PENAMBAHAN

Hal - hal yang belum diatur dalam perjanjian ini akan diatur dan ditetapkan oleh kesepakatan Para Pihak berlandaskan juga mengenai perubahan (amendemen) selubungan isi perjanjian. Kesepakatan - kesetujuan ini akan ditulis dan dicatatkan dalam ketetapan tambahan (addendum) setelah disetujui para pihak, yang sama ketetapan tersebut merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dengan perjanjian ini.

Demikian surat perjanjian ini dibuat menjadi rangkap 2 (dua) dan ditandatangani di atas materai Rp. 10.000,- oleh kedua belah pihak dengan menggunakan lencana penandatanganan hukum yang sama, berlaku sejak ditandatangani oleh masing - masing pihak yang bersangkutan dan secara otomatis selubungan dengan tidak baik:

PIHAK PERTAMA
PT. PANCA SETIA JAYA
MANDIRI

AHMAD FAUZY
Direktur Utama

PIHAK KEDUA
PT. DWI RAFASHA SEJAHTERA

YUDHI TRIANA SETYASAH
Direktur

Lokasi Perusahaan



PT. PSJM

Warehouse I



Jl. Kp. Kubang, Jatisari,
Kec. Cileungsi, Kabupaten
Bogor, Jawa Barat 16820



[https://goo.gl/maps/
wn1ficXcKkfp8vG17](https://goo.gl/maps/wn1ficXcKkfp8vG17)



Garasi Barong

Warehouse II



Jl. Irigasi, Jl. Kp. Bengkok,
RT.001/RW.009, Jonggol,
Kec. Jonggol, Kabupaten
Bogor, Jawa Barat 16830



[https://goo.gl/maps/
U4QjSsM4YqkUpLKSA](https://goo.gl/maps/U4QjSsM4YqkUpLKSA)



Pabrik Pengolahan

Warehouse III



Jl. Pasir Kupang, Tegal Badak
RT 009 RW 005, Desa Nagasri,
Kecamatan Serang Baru
Kabupaten Bekasi,
Provinsi Jawa Barat, 17330



[https://goo.gl/maps/
wn1ficXcKkfp8vG17](https://goo.gl/maps/wn1ficXcKkfp8vG17)



